

# Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB)

## Landhaus Gut Oehe

Stand: 01.01.2026

### 1. Geltungsbereich

Diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) gelten für alle Leistungen, Lieferungen und Angebote des **Landhaus Gut Oehe – Café & Bistro** (nachfolgend „Landhaus Gut Oehe“), insbesondere für den gastronomischen Betrieb, Veranstaltungen, Reservierungen, Gutscheinverkäufe sowie damit verbundene Dienstleistungen. Abweichende Bedingungen des Gastes finden keine Anwendung, es sei denn, sie wurden ausdrücklich schriftlich vereinbart.

### 2. Vertragsabschluss

Ein Vertrag kommt zustande, sobald eine Bestellung, Reservierung oder Buchung durch den Gast erfolgt und vom Landhaus Gut Oehe bestätigt wurde. Dies kann mündlich, schriftlich, telefonisch oder elektronisch erfolgen.

### 3. Leistungen

Das Landhaus Gut Oehe erbringt gastronomische Leistungen im Café-/Bistro- und Restaurantbetrieb sowie bei Veranstaltungen und Sonderformaten (z. B. Feiern, geschlossene Gesellschaften, Themenabende). Der Leistungsumfang ergibt sich aus der jeweiligen Vereinbarung.

### 4. Preise und Zahlung

Alle Preise verstehen sich in Euro inklusive der jeweils gültigen gesetzlichen Mehrwertsteuer. Rechnungen sind, sofern nichts anderes vereinbart wurde, sofort nach Erhalt ohne Abzug fällig. Das Landhaus Gut Oehe behält sich vor, angemessene Vorauszahlungen oder Abschlagszahlungen zu verlangen.

### 5. Vorauszahlungen bei Veranstaltungen und Sonderbuchungen

Für bestimmte Veranstaltungen, Feiern, Gruppenreservierungen oder Sonderformate ist eine **Vorauszahlung** erforderlich.

- Die Höhe der Vorauszahlung wird individuell festgelegt und dem Gast bei Buchung mitgeteilt.
- Die Vorauszahlung dient der verbindlichen Reservierung und Planungssicherheit.
- Erst nach Eingang der Vorauszahlung gilt die Buchung als verbindlich.
- Bei Absagen oder Nichterscheinen wird die Vorauszahlung einbehalten.

### 6. Stornierungen und Änderungen

Stornierungen oder Änderungen von Reservierungen und Veranstaltungen bedürfen der Schriftform.

- Bei normalen Tischreservierungen bemüht sich das Landhaus Gut Oehe um kulante Lösungen.
- Bei Veranstaltungen und Sonderbuchungen gilt, dass bei einer Stornierung bis 72 Stunden vor Beginn der Veranstaltung eine Erstattung der getätigten Vorauszahlung erfolgt.
- Erfolgt eine Stornierung nicht fristgerecht, erfolgt keine Erstattung der getätigten Vorauszahlung.

### 7. Gutscheine

Gutscheine des Landhaus Gut Oehe können für gastronomische Leistungen im Café & Bistro und Restaurant eingelöst werden, sofern auf dem Gutschein nichts Abweichendes vermerkt ist.

- **Die Gültigkeit der Gutscheine endet mit Ablauf des Jahres, das auf das Ausstellungsjahr folgt. Beispiel: Ein im Jahr 2025 ausgestellter Gutschein ist bis zum 31.12.2026 gültig.**
- Eine Barauszahlung von Gutscheinen oder Restbeträgen ist ausgeschlossen.
- Nach Ablauf der Gültigkeit können Gutscheine nicht mehr eingelöst werden.

### 8. Haftung

Das Landhaus Gut Oehe haftet nur für Schäden, die auf vorsätzlichem oder grob fahrlässigem Verhalten beruhen. Für mitgebrachte Gegenstände, Garderobe oder Wertgegenstände wird keine Haftung übernommen, sofern keine gesetzliche Haftung besteht.

### 9. Hausrecht

Das Landhaus Gut Oehe übt das Hausrecht aus. Gästen kann bei störendem, unangemessenem oder sicherheitsrelevantem Verhalten der Aufenthalt untersagt werden.

### 10. Datenschutz

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt gemäß den geltenden Datenschutzbestimmungen. Nähere Informationen sind der Datenschutzerklärung zu entnehmen.

### 11. Schlussbestimmungen

Sollten einzelne Bestimmungen dieser AGB unwirksam oder undurchführbar sein oder werden, bleibt die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen unberührt. Es gilt deutsches Recht. Gerichtsstand ist – soweit gesetzlich zulässig – der Sitz des Landhaus Gut Oehe.